



## DEMANDE DE CERTIFICAT D'AUTORISATION POUR CHANGEMENT D'USAGE

### Identification du demandeur

Prénom et nom du requérant : \_\_\_\_\_

Êtes-vous propriétaire ?  Oui  Non Si non, une procuration est requise (voir dernière page)

Adresse postale : \_\_\_\_\_

Ville, province et code postal : \_\_\_\_\_

Numéro de téléphone (maison) : \_\_\_\_\_

Numéro de téléphone (cell ou autres) : \_\_\_\_\_

Courriel : \_\_\_\_\_

### Emplacement visé par le changement d'usage

Numéro de matricule : \_\_\_\_\_

Adresse civique : \_\_\_\_\_

Désignation cadastrale du terrain (numéro de lot) : \_\_\_\_\_

Dimension du terrain : \_\_\_\_\_ X \_\_\_\_\_ pi / m

Présence même intermittente sur le terrain d'un cours d'eau, lac, ruisseau, marais, tourbière, marécage :  Oui  Non

### Veillez prendre note que :

**De fournir le présent formulaire ne vous autorise, en aucun temps, à entreprendre des travaux.**

**Seules les demandes complètes seront acceptées.**

**Vous devez prendre possession du permis AVANT de pratiquer l'usage demandé.**

**Des documents ou renseignements supplémentaire peuvent être exigés.**

### Description de l'usage existant

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Nombre de logements : \_\_\_\_\_ Nombre de chambres : \_\_\_\_\_

### Description de l'usage projeté

Ajout d'un usage complémentaire       Changement de l'usage principal

---

---

---

---

Nombre de logements : \_\_\_\_\_ Nombre de chambres : \_\_\_\_\_

### Description et les caractéristiques de l'installation septique

Fosse septique       Fosse scellée      Gallons : \_\_\_\_\_

Champ d'épuration : \_\_\_\_\_

#### Type d'installation :

Béton       Acier       Polyéthylène       Autres : \_\_\_\_\_

### Documents requis lors de la demande

#### Document généraux

- Les titres de propriété, si vous êtes propriétaire de l'immeuble depuis moins de 6 mois.
- Le présent formulaire rempli et dûment signé ;

#### Documents spécifiques

- Un plan d'implantation détaillé à l'échelle du terrain montrant :
  - La date, le titre, le nord et l'échelle utilisée ;
  - Les dimensions exactes et la superficie du terrain ;
  - La localisation de la rue ;
  - Le plan de stationnement et/ou l'aire de service ;
  - La projection au sol du ou des bâtiments existant et projetés avec toutes les distances par rapport aux lignes de lots ;
  - Les marges réglementaires, s'il y a lieu ;
  - La localisation de la fosse septique, de l'élément épurateur et de la source d'alimentation en eau potable ;
  - Toute servitude réelle ;
  - La localisation de tout obstacle, ligne de transmission électrique et/ou téléphonique ;
  - La limite de la zone inondable et de la zone de mouvement de sol, le cas échéant ;
  - La localisation de tout cours d'eau sur, ou à proximité du terrain et la limite de la bande riveraine le cas échéant.

Le permis ou certificat d'autorisation est émis à la condition que les travaux soient commencés dans les six (6) mois suivant la date de l'émission du permis ou certificat et qu'ils soient terminés en dedans de vingt-quatre (24) mois après l'émission dudit permis ou certificat.

Selon le règlement # 525-2012 permis et certificats

Voir aussi règlement de zonage # 526-2012 et règlement de construction # 528-2012

Il est du devoir du propriétaire de respecter le Code National du Bâtiment.

## Le paiement du permis doit être acquitté lors de la demande

### Déclaration du propriétaire ou du demandeur

Je \_\_\_\_\_, soussigné(e) déclare que les renseignements donnés dans le présent document sont, à tous égards, vrais, exacts et complets et que je me conformerai aux dispositions du présent permis ou certificat, aux règlements municipaux en vigueur et à tous les codes, lois et règlements applicables au projet.

\_\_\_\_\_  
Signature du propriétaire ou requérant

\_\_\_\_\_  
Date

Si vous n'êtes pas le propriétaire, faire remplir la section procuration

### Procuration

Je \_\_\_\_\_, soussigné(e) autorise M. ou Mme \_\_\_\_\_  
à signer et prendre possession du permis pour la propriété portant le matricule # \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Signature du propriétaire

\_\_\_\_\_  
Date

Sainte-Béatrix, des gens de cœur au centre de la nature !

861, rue de l'Église, Sainte-Béatrix (Québec) J0K 1Y0

Tél : 450-883-2245 #6235 / Fax : 450-883-1772 / courriel : [permis@stebeatrix.com](mailto:permis@stebeatrix.com)